

SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o.

Výroční zpráva za rok 2007

a) základní identifikační údaje účetní jednotky

Obchodní jméno: SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o.

Sídlo: Antala Staška 2027/79, Praha 4, 140 00

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČO: 610 613 44

b) Zhodnocení uplynulého roku a výhled do dalších let jednatelem společnosti

V roce 2007 SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. (dále jen „Společnost“) pokračovala v dlouhodobém růstu a potvrdila pozici jedné z nejdynamičtějších leasingových společností. S tržním podílem téměř 14,8 % ve svém cílovém trhu patří společnosti třetí místo mezi leasingovými společnostmi. Úspěšné posílení týmu na Slovensku vedlo k navýšení tržního podílu i na tomto trhu.

Objem obchodů společnosti SG Equipment Finance v roce 2007 dosáhl objemu 11,3 mld. Kč, což představuje 20,7% nárůst oproti roku 2006.

Společnost se v roce 2007 zaměřila na posílení obchodních vztahů k renomovaným mezinárodním i tuzemským dodavatelům a na dokončení restrukturalizace a rozšíření své obchodní sítě. Rok 2007 byl pro SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. přelomový, protože se Společnost etablovala jako leader v segmentu financování letecké techniky. Nadále se velmi úspěšně rozvíjela spolupráce s Komerční bankou, která funguje jako jeden z distribučních kanálů našich produktů. Společnost pokračovala v implementaci řady rozvojových programů Evropské banky pro obnovu a rozvoj a Evropské investiční banky, zahájených již v předchozích letech.

Pro rok 2008 si Společnost vytyčila následující cíle:

- Připravit se na strukturální změny trhu vyvolané změnami daňového prostředí pro leasing
- Pokračovat ve vývoji nových produktů reagující na měnící se požadavky klientů
- Úspěšně se vyrovnat s dočasnou nestabilitou na finančních trzích
- Pokračovat v trendu zvyšování provozní efektivity

Vývoj v prvním čtvrtletí roku 2008 potvrzuje správnost naší obchodní strategie, a to i po očištění o efekt změny daňové reformy, která vedla klienty k uspíšení investičních rozhodnutí před konec roku 2007.

c) výrok auditora, rozvaha a výkaz zisků a ztrát

d) příloha k účetní závěrce

e) údaje o důležitých skutečnostech, které poskytují informace o podmínkách či situacích, které nastaly až po konci rozvahového dne

Po konci rozvahového dne nenastaly žádné významné skutečnosti

f) Porovnání roku 2007 s předchozími obdobími

Společnost spravovala k 31. 12. 2007 12 532 smluv uzavřených s 2 913 zákazníky (v roce 2006 11 046 smluv uzavřených s 2 728 zákazníky, v roce 2005 celkem 9 381 smluv uzavřených s 2 558 zákazníky).

g) výdaje na činnost v oblasti výzkumu a vývoje

Společnost neměla v roce 2007 ani v předchozích letech žádné výdaje na činnost v oblasti výzkumu a vývoje.

h) informace o pořizování vlastních akcií, zatímních listů, obchodních podílů

Společnost nepořídila v roce 2007 ani v předchozích letech vlastní podíly.

i) informace o tom, zda účetní jednotka má organizační složku v zahraničí

Společnost má jednu organizační složku na Slovensku se sídlem v Bratislavě.

VÝROK NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Společníkům společnosti SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o.:

- I. „Ověřili jsme přiloženou účetní závěrku společnosti SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. sestavenou k 31. prosinci 2007 za období od 1. ledna 2007 do 31. prosince 2007, tj. rozvahu, výkaz zisku a ztráty, přehled o peněžních tocích a přílohu, včetně popisu používaných významných účetních metod. Údaje o společnosti SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Za sestavení účetní závěrky v souladu s účetními předpisy platnými v České republice a za věrné zobrazení skutečností v ní odpovídá statutární orgán společnosti SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. Jeho odpovědností je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním účetní závěrky a věrným zobrazením skutečností v ní tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět účetní odhady, které jsou s ohledem na danou situaci přiměřené.

Odpovědnost auditora

Naším úkolem je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a napláňovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně toho, jak auditor posoudí rizika, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlídnou k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení účetní závěrky a věrné zobrazení skutečností v ní. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit zahrnuje též posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením společnosti i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Domníváme se, že získané důkazní informace jsou dostatečné a vhodné a jsou přiměřeným základem pro vyjádření výroku auditora.

Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka ve všech významných souvislostech věrně a poctivě zobrazuje aktiva, pasiva a finanční situaci společnosti SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. k 31. prosinci 2007 a výsledky jejího hospodaření a peněžní toky za období od 1. ledna 2007 do 31. prosince 2007 v souladu s účetními předpisy platnými v České republice.“

- ii. Ověřili jsme též soulad výroční zprávy s výše uvedenou účetní závěrkou. Za správnost výroční zprávy je zodpovědné vedení společnosti. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

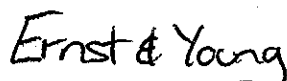
Ověření jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných souvislostech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Účetní informace obsažené ve výroční zprávě jsme sesouhlasili s informacemi uvedenými v účetní závěrce k 31. prosinci 2007. Jiné než účetní informace získané z účetní závěrky a z účetních knih společnosti jsme neověřovali. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru jsou účetní informace uvedené ve výroční zprávě ve všech významných souvislostech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

- iii. Prověřili jsme dále věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. k 31. prosinci 2007. Za sestavení této zprávy o vztazích je zodpovědné vedení společnosti SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. Naším úkolem je vydat na základě provedené prověrky stanovisko k této zprávě o vztazích.

Prověrku jsme provedli v souladu s Mezinárodním standardem pro prověrky a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, abychom plánovali a provedli prověrku s cílem získat střední míru jistoty, že zpráva o vztazích neobsahuje významné nesprávnosti. Prověrka je omezena především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto prověrka poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit zprávy o vztazích jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora.

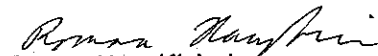
Na základě naší prověrky jsme nezjistili žádné významné věcné nesprávnosti údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. k 31. prosinci 2007.



Ernst & Young Audit & Advisory, s.r.o., člen koncernu
osvědčení č. 401
zastoupený



Douglas Burnham
partner



Roman Hauptfleisch
auditor, osvědčení č. 2009

31. března 2008
Praha, Česká republika

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

		Běžné účetní období			Minulé
		Brutto	Korekce	Netto	úč. období 2006 Netto
AKTIVA CELKEM		36 822 427	-14 546 486	22 275 941	18 245 405
A.	POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL				
B.	DLOUHODOBÝ MAJETEK	33 081 050	-14 397 982	18 683 068	16 397 611
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	30 102	-25 102	5 000	8 167
B. I. 1	Zřizovací výdaje				
2	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje				
3	Software	30 102	-25 102	5 000	8 167
4	Ocenitelná práva				
5	Goodwill				
6	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek				
7	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	31 549 957	-14 372 880	17 176 487	15 201 728
B. II. 1	Pozemky				
2	Stavby	16 036	- 791	15 245	1 448
3	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	31 364 613	-14 372 089	16 992 524	15 071 614
4	Pěstičské celky trvalých porostů				
5	Základní stádo a tažná zvířata				
6	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	132		132	132
7	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	47 129		47 129	69 404
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	121 457		121 457	59 130
9	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	1 501 581	0	1 501 581	1 187 716
B. III. 1	Podíly v ovládaných a řízených osobách				
2	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem				
3	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	1 501 581		1 501 581	1 187 716
4	Půjčky a úvěry - ovládací a řídicí osoba, podstatný vliv				
5	Jiný dlouhodobý finanční majetek				
6	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek				
7	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
C.	OBEŽNÁ AKTIVA	3 534 439	-148 504	3 385 935	1 677 261
C. I.	Zásoby	58 748	0	58 748	0
C. I. 1	Materiál				
2	Nedokončená výroba a polotovary				
3	Výrobky				
4	Zvířata				
5	Zboží	58 748		58 748	
6	Poskytnuté zálohy na zásoby				
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	1 844 093	0	1 844 093	1 036 372
C. II. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	352 821		352 821	235 361
2	Pohledávky - ovládací a řídicí osoba				
3	Pohledávky - podstatný vliv				
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení				
5	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	3 405		3 405	3 514
6	Dohadné účty aktivní (nevýfakturované výnosy)				
7	Jiné pohledávky	1 487 867		1 487 867	797 497
8	Odložená daňová pohledávka				

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

		Běžné účetní období			Minulé úč. období 2006
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
C. III.	Krátkodobé pohledávky	1 082 336	- 148 504	933 832	631 158
C. III. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	571 604	- 148 504	423 100	346 191
2	Pohledávky - ovládací a řídicí osoba				
3	Pohledávky - podstatný vliv				
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení				
5	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
6	Stát - daňové pohledávky	64 090		64 090	19
7	Krátkodobé poskytnuté zálohy	2 356		2 356	2 205
8	Dohadné účty aktivní (nevyměřované výnosy)	8 446		8 446	10 367
9	Jiné pohledávky	435 840		435 840	272 376
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	549 262	0	549 262	9 731
C. IV. 1	Peníze	215		215	227
2	Účty v bankách	36 140		36 140	9 504
3	Krátkodobé cenné papíry a podíly	512 907		512 907	
4	Požizovaný krátkodobý finanční majetek				
D.	OSTATNÍ AKTIVA - PŘECHODNÉ ÚČTY AKTIV	206 938	0	206 938	170 533
D. I.	Časové rozlišení	206 938	0	206 938	170 533
D. I. 1	Náklady příštích období	21 076		21 076	31 614
2	Komplexní náklady příštích období				
3	Příjmy příštích období	185 862		185 862	138 919

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2006
	PASIVA CELKEM	22 275 941	18 245 405
A.	VLASTNÍ KAPITÁL	2 100 423	1 496 467
A. I.	Základní kapitál	145 810	145 810
A. I. 1	Základní kapitál	145 810	145 810
2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)		
3	Změny základního kapitálu		
A. II.	Kapitálové fondy	48 409	78 782
A. II. 1	Emisní ážio		
2	Ostatní kapitálové fondy	24 460	24 460
3	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	23 949	54 322
4	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách		
A. III.	Fondy ze zisku	314 581	14 581
A. III. 1	Zákonný rezervní fond/ <i>Nedělitelný fond</i>	14 581	14 581
2	Statutární a ostatní fondy	300 000	
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	1 257 294	1 014 600
IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	1 257 294	1 014 600
2	Neuhrazená ztráta minulých let		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+ / -)	334 328	242 694
B.	CIZÍ ZDROJE	18 249 840	15 021 606
B. I.	Rezervy	780	780
B. I. 1	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		
2	Rezerva na důchody a podobné závazky		
3	Rezerva na daň z příjmů		
4	Ostatní rezervy	780	780
B. II.	Dlouhodobé závazky	399 851	431 724
B. II. 1	Závazky z obchodních vztahů		
2	Závazky - ovládací a řídicí osoba		
3	Závazky - podstatný vliv		
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení		
5	Přijaté zálohy	35 361	33 724
6	Vydané dluhopisy		
7	Směnky k úhradě		
8	Dohadné účty pasivní (nevyfakturované dodávky)		
9	Jiné závazky		
10	Odložený daňový závazek	364 490	398 047
B. III.	Krátkodobé závazky	967 568	688 334
B. III. 1	Závazky z obchodních vztahů	843 250	493 031
2	Závazky - ovládací a řídicí osoba		
3	Závazky - podstatný vliv		
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení		
5	Závazky k zaměstnancům	3 213	2 519
6	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	2 358	1 898
7	Stát - daňové závazky a dotace	2 068	19 990
8	Přijaté zálohy	69 842	141 928
9	Vydané dluhopisy		
10	Dohadné účty pasivní (nevyfakturované dodávky)	40 101	27 491
11	Jiné závazky	6 736	1 477
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	16 881 641	13 900 721
B. IV. 1	Bankovní úvěry dlouhodobé	10 639 227	7 200 712
2	Krátkodobé bankovní úvěry	6 242 414	6 700 009
3	Krátkodobé finanční výpomoci		
C.	OSTATNÍ PASIVA - PŘECHODNÉ ÚČTY PASIV	1 925 678	1 727 332
C. I.	Časové rozlišení	1 925 678	1 727 332
C. I. 1	Výdaje příštích období	50 722	30 102
2	Výnosy příštích období	1 874 956	1 697 230

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis):
31. 3. 2008	Reinhold Knödl	Petr Němec	Milena Veselá tel. +420 224 990 540

Výkaz zisku a ztráty a příloha je nedílnou součástí účetní závěrky.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2006
I.	1 Tržby za prodej zboží	260 716	243 229
A.	2 Náklady vynaložené na prodané zboží	257 327	227 299
+ Obchodní marže		23 389	15 930
II.	Výkony	7 934 182	7 260 979
II.	1 Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	7 934 182	7 260 979
	2 Změna stavu zásob vlastní činnosti		
	3 Aktivace		
B.	Výkonová spotřeba	106 166	99 999
B.	1 Spotřeba materiálu a energie	8 101	7 199
B.	2 Služby	98 065	92 800
+ Přidaná hodnota		7 851 405	7 176 910
C.	Osobní náklady	98 114	91 868
C.	1 Mzdové náklady	69 888	65 567
C.	2 Odměny členům orgánů společnosti a družstva		
C.	3 Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	25 205	24 150
C.	4 Sociální náklady	3 021	2 141
D.	Daně a poplatky	2 598	1 074
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	7 226 944	6 603 278
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	271 793	264 576
III.	1 Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	271 793	264 576
	2 Tržby z prodeje materiálu	3	
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	287 202	256 280
F.	1 Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	287 202	256 280
F.	2 Prodaný materiál		
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	- 9 641	18 374
IV.	2 Ostatní provozní výnosy	115 295	146 059
H.	1 Ostatní provozní náklady	154 702	175 409
V.	2 Převod provozních výnosů		
I.	1 Převod provozních nákladů		
* Provozní výsledek hospodaření		478 577	441 272
VI.	1 Tržby z prodeje cenných papírů a podílů		
J.	1 Prodané cenné papíry a podíly		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	43 034	14 504
VII.	1 Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	43 034	14 504
	2 Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů		
	3 Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
VIII.	1 Výnosy z krátkodobého finančního majetku	461	
K.	2 Náklady z finančního majetku		
IX.	1 Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů		
L.	2 Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů		
M.	1 Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti		
X.	1 Výnosové úroky	91 381	34 218
N.	2 Nákladové úroky	545 520	389 782
XI.	1 Ostatní finanční výnosy	594 168	348 526
O.	2 Ostatní finanční náklady	343 118	127 022
XII.	1 Převod finančních výnosů		
P.	2 Převod finančních nákladů		
* Finanční výsledek hospodaření		159 694	- 119 856

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2006
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	15 346	79 022
Q. 1	- splatná	7 232	7 400
Q. 2	- odložená	- 22 578	71 622
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	334 329	242 694
XIII. 1	Mimořádné výnosy		
R. 2	Mimořádné náklady		
S. 1	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	0	0
S. 1	- splatná		
S. 2	- odložená		
*	Mimořádný výsledek hospodaření	0	0
1	Převod podílu na výsledku hospodaření společným (+/-)		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	334 329	242 694
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	318 983	321 716

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis):
31. 3. 2008	Reinhold Krödl	Petr Němec	Milena Veselá tel.+420 224 990 540

Účetní závěrka k 31. prosinci 2007

1. POPIS SPOLEČNOSTI

SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. (dále jen „společnost“) je česká právnická osoba, společnost s ručením omezeným, která vznikla dne 13. 2. 1996 a sídlí v Praze 4, Antala Staška 2027/79, Česká republika, identifikační číslo 61061344. Hlavním předmětem její činnosti je leasing movitých předmětů, koupě zboží za účelem dalšího prodeje a prodej, vyjma zboží uvedeného v příloze zákona č. 455/91 Sb. a zboží tímto zákonem vyloučeného, odkup pohledávek a poskytování úvěrů. V roce 2007 společníci schválili poskytnutí příplatku mimo základní kapitál ve výši 300 mil. Kč, který byl na bankovní účet společnosti připsán dne 27. 12. 2007. V roce 2006 byl v obchodním rejstříku zapsán jako nový prokurista společnosti ing. Mikuláš Příbyl.

Osoby podílející se na základním kapitálu jednotky jsou:

SG Equipment Finance International GmbH	99,99%
GEFA Leasing GmbH	0,01%

Jednatel společnosti je Reinhold Knödl, a do 25. 10. 2007 jím byl i Christian Eymery.

Prokuristy společnosti jsou Ing. Marcela Fikrlová, Ing. Pavel Buček, Ing. Tomáš Trpák, Eva Zvoníčková Jiránková a Ing. Mikuláš Příbyl.

Společnost zaměstnává 111 pracovníků, z nichž 12 pracuje v organizační složce na Slovensku, která byla založena v březnu 1998 se sídlem v Bratislavě, Obchodná 2. V České republice je zaměstnáno 73 pracovníků v Praze, 9 v brněnské pobočce, 4 zástupci v Ostravě, 3 zástupci v Českých Budějovicích, 4 zástupci v Hradci Králové, 3 zástupci v Plzni a 3 zástupci v Ústí nad Labem.

Společnost je součástí konsolidačního celku Sociétés Générale S.A., Francie.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Přiložená účetní závěrka byla připravena podle zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k němu ve znění platném pro rok 2007 a 2006.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2007

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2007 a 2006 jsou následující:

a) **Dlouhodobý nehmotný majetek**

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč v roce 2007 resp. 2006 je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

(b) **Dlouhodobý hmotný majetek**

Dlouhodobý hmotný majetek nad 10 tis. Kč v roce 2007 resp. 2006 se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se nezahrnují do jeho ocenění.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisování

i) **Majetek určený k provozní činnosti**

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let
Stroje, přístroje a zařízení	3 - 8
Dopravní prostředky	3 - 4
Dlouhodobý majetek od 10 tis. do 40 tis. Kč	2

Výjimku tvoří drobný hmotný majetek od 10 tis. Kč do 40 tis. Kč pořízený v roce 2006 a dříve jako vybavení nového sídla společnosti a některých poboček. Je oceněn v pořizovací ceně a vykázán jako náklad příštích období. Do nákladů běžného období se rozpouští po dobu pěti let.

ii) **Pronajatý majetek**

Odpisy jsou vypočteny rovnoměrně na základě pořizovací ceny a dle doby pronájmu příslušného majetku dle leasingové smlouvy.

U pochybných leasingových smluv se hodnota pronajatého majetku snižuje pomocí opravných položek, účtovaných na vrub nákladů, na realizační hodnotu.

Společnost u pochybných smluv vytváří opravnou položku na rozdíl mezi nesplacenou hodnotou pronajatého majetku ke dni sestavení účetní závěrky a předpokládanou prodejní cenou k tomuto datu. Tato opravná položka je tvořena na pokrytí případných ztrát z prodeje majetku.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2007

(c) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří depozitní směnky, ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

Dlouhodobý finanční majetek tvoří dlužné cenné papíry držené do splatnosti.

Cenné papíry držené do splatnosti jsou cenné papíry, které mají stanovenou splatnost a společnost má úmysl a schopnost držet je do splatnosti.

Cenné papíry držené do splatnosti se oceňují pořizovacími cenami, které zahrnují cenu pořízení a přímé náklady s pořízením související, např. poplatky a provize makléřům a burzám. U dlužných cenných papírů se účtuje o úrokovém výnosu ve věcné a časové souvislosti a takto rozlišený úrokový výnos je součástí ocenění příslušného cenného papíru.

Cenné papíry v cizí měně držené do splatnosti jsou přepočítány na českou měnu kurzem devizového trhu vyhlášeným Českou národní bankou ke dni sestavení účetní závěrky.

Pokud dochází k poklesu účetní hodnoty u dlouhodobého finančního majetku, který se ke konci rozvahového dne nepřeceňuje, rozdíl se považuje za dočasné snížení hodnoty a je zaúčtovaný jako opravná položka.

(d) Zásoby

Nakupované zboží za účelem dalšího prodeje (i formou splátkového prodeje) se oceňuje pořizovacími cenami. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize, atd.).

(e) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu.

Deriváty

Deriváty se člení na deriváty k obchodování a deriváty zajišťovací. Společnost eviduje pouze deriváty k obchodování.

K rozvahovému dni se deriváty přeceňují na reálnou hodnotu. Změny reálných hodnot derivátů určených k obchodování se účtují do finančních nákladů, resp. výnosů.

(f) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku městského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny peněžními či nepeněžními vklady nad hodnotu základního kapitálu.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2007

Podle obchodního zákoníku společnost vytváří rezervní fond ze zisku nebo z příplatků společníků nad hodnotu vkladů.

Společnost s ručením omezeným je povinna vytvořit rezervní fond v roce, kdy poprvé vytvoří zisk, ve výši 10 % čistého zisku, ne však více než 5 % základního kapitálu. V dalších letech vytváří rezervní fond ve výši 5 % čistého zisku až do výše 10 % základního kapitálu. Takto vytvořené zdroje se mohou použít jen k úhradě ztráty.

Dále vlastní kapitál obsahuje oceňovací rozdíly z přecenění majetku vzniklé při účtování zajištění peněžních toků (viz odstavec 4). V okamžiku uskutečnění peněžních toků dochází k rozpouštění příslušné výše oceňovacího rozdílu oproti souvisejícím zajištěným výnosům.

(g) Cizí zdroje

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Krátkodobé a dlouhodobé úvěry se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Společnost vytváří rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

(h) Finanční leasing (jako nájemce)

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

(i) Devízové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu platném ke dni jejich vzniku a k rozvahovému dni byly oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do výnosů nebo nákladů běžného roku s výjimkou kurzových rozdílů z úvěrů v cizí měně, kterými se účetní jednotka rozhodla zajistit proti měnovému riziku již vzniklými nebo očekávanými smluvními vztahy, jejichž plnění je v cizí měně (viz odstavec 4).

(j) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí. Výnosy a náklady přímo související s poskytováním leasingu se časově rozlišují rovnoměrně po dobu leasingové smlouvy.

Společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, které jsou ke dni sestavení účetní závěrky známy.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2007

Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb představují výnosy z leasingových služeb poskytovaných společností. Leasingové výnosy jsou zaúčtovány rovnoměrně po dobu leasingu od data uzavření leasingové smlouvy až do řádného nebo předčasného ukončení leasingové smlouvy. Smluvní pokuty a penále jsou zaúčtovány při jejich vyúčtování.

Tržby z leasingu a souvisejících služeb, odpisy, náklady a výnosy z pojištění pronajímaného majetku jsou zahrnuty do provozního hospodářského výsledku, zatímco úrokové náklady na financování předmětů leasingu jsou zahrnuty do nákladů finančních. V důsledku toho provozní a finanční hospodářský výsledek nezobrazuje vzájemnou vazbu těchto výnosů a nákladů.

(k) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy, atd.).

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasív z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace. Odložená daňová povinnost z oceňovacích rozdílů z přecenění majetku je zaúčtována do vlastního kapitálu.

(l) Účtování o organizační složce

Účetnictví organizační složky na Slovensku bylo v roce 2007 a 2006 vedeno v rámci účetnictví společnosti v českých korunách a zároveň odděleně od účetnictví společnosti ve slovenských korunách.

4. ZAJIŠTĚNÍ PENĚŽNÍCH TOKŮ

Společnost k 1. 1. 2006 určila následující cizoměnové úvěry a půjčky jakožto zajišťovací instrument:

Věřitel	Výše (tis. EUR)
Société Générale Bank & Trust Luxembourg	48 938
Komerční banka, a.s.	10 807

Splátky úroků a jistiny zajišťovací položky přijatých EUR úvěrů zajišťují budoucí peněžní toky v EUR z leasingových smluv s klientem, představující zajištěnou položku. Zajišťující cizoměnové úvěry jsou k datu účetní závěrky oceněny z titulu měnového rizika (kurzové rozdíly) a toto přecenění je účtováno na účet oceňovacích rozdílů ve vlastním kapitálu společnosti (účtová skupina 41, viz odstavec 11). Na příslušné účty nákladů nebo výnosů se účtují tyto kurzové rozdíly v okamžiku zaúčtování příslušných smluvních vztahů nebo v případě, že očekávané smluvní vztahy nevzniknou.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2007

Test efektivnosti zajištění, tj. poměr mezi změnou hodnoty zajišťovací položky (jistina úvěru) a zajišťované položky (leasingové splátky) je prováděn na začátku zajištění a k datu sestavení roční účetní závěrky. K datu sestavení účetní závěrky za rok 2007 byla výše zajišťovacích úvěrů 34 427 tis. EUR. Test efektivnosti zajištění peněžních toků byl modelován úspěšně na období do roku 2012.

5. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Software	28 566	-	-	1 536	30 102
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	-	1 536	-	-1 536	-
Celkem 2007	28 566	1 536	-	-	30 102
Celkem 2006	22 581	6 085	-100	-	28 566

OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Software	-20 399	-4 703	-	-	-25 102	-	5 000
Celkem 2007	-20 399	-4 703	-	-	-25 102	-	5 000
Celkem 2006	-18 179	-2 320	-	100	-20 399	-	8 167

SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2007

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Stavby	1 871	165	-	14 000	16 036
Samostatné věci vlastní	32 094	-	-3 062	526	29 558
Samostatné movité věci k pronájmu	28 306 531	-	-6 425 994	9 454 518	31 335 055
Umělecká díla	132	-	-	-	132
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	69 404	9 446 769	-	-9 469 044	47 129
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	59 130	776 206	-713 879	-	121 457
Celkem 2007	28 469 162	10 223 140	-7 142 935	-	31 549 367
Celkem 2006	24 846 039	8 819 267	-5 196 144	-	28 469 162

Účetní závěrka k 31. prosinci 2007

OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	ZC vyřazeného majetku	Vyřazení	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Stavby	-423	-368	-	-	-791	-	15 245
Samostatné movité věci vlastní	-25 029	-2 862	-	3 062	-24 829	-	4 729
Samostatné věci k pronájmu	-13 230 362	-7 219 011	-299 121	6 425 994	-14 322 500	-24 760	16 987 795
Umělecká díla	-	-	-	-	-	-	132
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-	-	-	-	47 129
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-	-	-	-	121 457
Celkem 2007	-13 255 814	-7 222 241	-299 121	6 429 056	-14 348 120	-24 760	17 176 487
Celkem 2006	-11 568 121	-6 600 548	-283 289	5 196 144	-13 255 814	-11 620	15 201 728

Společnost upravila k 31. 12. 2007, resp. 2006 ocenění dlouhodobého hmotného majetku, který je předmětem pochybných leasingových smluv, prostřednictvím opravné položky na vrub, případně ve prospěch nákladů ve výši 24 760 tis. Kč, resp. 11 620 tis. Kč.

c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)**Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku**

	Zůstatek k 31. 12. 2006	Přírůstky	Úbytky	Přecenění	Zůstatek k 31. 12. 2007
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	1 187 716	479 293	132 552	-32 876	1 501 581

SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2007

Cenné papíry jsou klasifikovány jako držené do splatnosti a jsou oceněny k 31. 12. 2007 kurzem ČNB.

Společnost v roce 2006 nakoupila 42 670 ks amortizovaných hypotečních zástavních listů (EUR) emitovaných Komerční bankou a.s. s pevným úrokovým výnosem a s konečnou splatností v roce 2016 a v roce 2007 nakoupila 466 amortizovaných dluhopisů emitovaných Komerční bankou, a.s. s pevným úrokovým výnosem a splatností v roce 2017 (viz odstavec 20)

6. ZÁSoby

Společnost nabízí svým klientům jako produkt splátkový prodej. Zboží, které bylo nakoupeno za účelem dalšího prodeje a k tomuto prodeji do 31. 12. 2007, resp. 2006 nedošlo, dosahuje výše 58 748 tis. Kč, resp. 0 tis. Kč.

7. POHLEDÁVKY

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v roce 2007 a 2006 tvořeny opravné položky na základě vlastní analýzy individuální platební schopnosti jednotlivých zákazníků (viz odstavec 8).

Jiné dlouhodobé pohledávky představují pohledávky z poskytnutých úvěrů. Úvěry splatné do jednoho roku jsou v roce 2007 v celkové výši 426 610 tis. Kč a v roce 2006 v celkové výši 258 368 tis. Kč vykázány jako jiné krátkodobé pohledávky.

Pohledávky po lhůtě splatnosti více než 180 dní činily k 31.12.2007, resp. 2006 celkem 108 362 tis. Kč, resp. 139 414 tis. Kč.

Pohledávky za spřízněnými osobami (viz odstavec 19).

Účetní závěrka k 31. prosinci 2007

8. OPRAVNÉ POLOŽKY A REZERVY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v odstavci 5 a 6).

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky/ rezervy k:	Zůstatek k 31. 12. 2006	Změna stavu výše opravných položek	Zůstatek k 31. 12. 2007
dlouhodobému majetku	11 620	13 140	24 760
pohledávkám zákonné	60 286	-3 021	57 265
pohledávkám ostatní	110 997	-19 758	91 239
Rezervy ostatní	780	-	780
Celkem	183 683	-9 639	174 044

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

Společnost vytváří rezervu na ztráty z případných soudních sporů.

9. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Společnost má otevřený kontokorentní účet u Komerční banky, a.s., který jí umožňuje čerpat úvěr do výše 300 000 tis. Kč, příp. ekvivalent v EUR a v roce 2007 i ekvivalent v SKK. K 31. 12. 2007, resp. 2006 činil záporný zůstatek v souladu s dohodnutým úvěrovým rámcem 3 286 tis. EUR tj. 87 468 tis. Kč, resp. 3 635 tis. EUR tj. 99 938 tis. Kč a 2 108 tis. Kč a v rozvaze je vykázán jako krátkodobý bankovní úvěr (viz odstavec 14).

Společnost má otevřený kontokorentní účet u UniCredit Bank Czech Republic a.s., který jí umožňuje čerpat úvěr do výše 150 000 tis. Kč a 3 000 tis. EUR. Záporný zůstatek v souladu s dohodnutým úvěrovým rámcem činil k 31. 12. 2007 0,3 tis. EUR tj. 9 tis. Kč a 398 tis. Kč, k 31. 12. 2006 13 tis. EUR tj. 366 tis. Kč a 13 618 tis. Kč a v rozvaze je vykázán jako krátkodobý úvěr (viz odstavec 14).

Společnost má otevřený kontokorentní účet u Tatra Banky, a.s., který jí umožňuje čerpat úvěr do výše 30 000 tis. SKK. K 31. 12. 2007, resp. 31. 12. 2006 nebyl tento úvěr čerpán.

Společnost má otevřený kontokorentní účet u Komerční banky Bratislava, a.s., který jí umožňuje čerpat úvěr do výše 20 000 tis. SKK. Záporný zůstatek v souladu s dohodnutým úvěrovým rámcem činil k 31. 12. 2007 5 009 tis. SKK tj. 3 966 tis. Kč, k 31. 12. 2006 2 529 tis. SKK tj. 2 019 tis. Kč a v rozvaze je vykázán jako krátkodobý úvěr (viz odstavec 14).

Jako krátkodobý finanční majetek (krátkodobé cenné papíry) jsou vykázány i depozitní směnky v CZK a USD. Depozitní směnka v USD (80 000 USD) je přeceněna k 31. 12. 2007 kurzem ČNB.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2007

10. OSTATNÍ AKTIVA

Náklady příštích období zahrnují především poplatek („front-end fee“) zaplacený Evropské bance pro obnovu a rozvoj (dále jen „EBRD“) za poskytnutí úvěru (viz odstavec 14), který je časově rozlišován po dobu trvání úvěrové smlouvy, drobný majetek nakoupený jako nové vybavení sídla společnosti, resp. pobočky, náklady vztahující se k leasingovým smlouvám postoupeným v r. 2006 a časové rozlišení leasingových splátek z osobních automobilů používaných zaměstnanci společnosti.

Příjmy příštích období zahrnují zejména časové rozlišení řádných splátek placených na konci leasingového období a naběhlé úroky z poskytnutých úvěrů, které byly zaúčtovány do výnosů v roce 2007, resp. 2006.

11. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti se skládá ze dvou plně upsaných a splacených podílů.

V roce 2007 a 2006 došlo k následujícím změnám účtů vlastního kapitálu (v tis. Kč):

	Zůstatek k 31. 12. 2005	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2006	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2007
Základní kapitál	145 810	-	-	145 810	-	-	145 810
Příplatky společníků mimo základní kapitál	-	-	-	-	300 000	-	300 000
Ostatní kapitálové fondy	24 460	-	-	24 460	-	-	24 460
Zákonný rezervní fond	14 581	-	-	14 581	-	-	14 581
Nerozdělený zisk minulých let	679 062	335 538	-	1 014 600	242 694	-	1 257 294
Oceňovací rozdíl z přecenění majetku a závazků (viz odst. 4)	-	54 322	-	54 322	-	30 373	23 949

V souladu se smlouvou o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál ze dne 20. 12. 2007 poskytli společníci SG Equipment Finance International GmbH příplatek ve výši 300 000 tis. Kč, který byl na účet společnosti připsán dne 27. 12. 2007.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2007

Na základě rozhodnutí valných hromad společnosti konaných dne 15. 5. 2007 a 10. 5. 2006 bylo schváleno následující rozdělení zisku za rok 2006 a 2005 (v tis. Kč):

Zisk roku 2006	242 694	Zisk roku 2005	335 538
Přiděl do -- rezervního fond u	-	Přiděl do - rezervního fondů	-
Převod nerozděleného zisku	-242 694	Převod nerozděleného zisku	-335 538
Nerozdělený zisk k 31. 12. 2007	1 257 294	Nerozdělený zisk k 31. 12. 2006	1 014 600

12. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost přijala od nájemců zálohy, případně kauce na leasingové splátky, jejichž dlouhodobá část činila (včetně záloh z postoupených leasingových smluv v r. 2006) k 31. 12. 2007 celkem 35 361 tis. Kč, resp. k 31. 12. 2006 celkem 33 724 tis. Kč. K 31. 12. 2007, resp. 2006 neměla společnost dlouhodobé závazky po lhůtě splatnosti.

Závazky ke spřízněným osobám (viz odstavec 20).

13. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost přijala od nájemců zálohy na leasingové splátky, jejichž krátkodobá část činila k 31. 12. 2007, resp. k 31. 12. 2006 celkem 69 842 tis. Kč, resp. 141 928 tis. Kč.

K 31. 12. 2007, resp. 2006 měla společnost krátkodobé závazky po lhůtě splatnosti více než 180 dní po splatnosti v hodnotě 0 tis. Kč, resp. 714 tis. Kč.

Společnost eviduje k 31. 12. 2007, resp. 2006 2 358 tis. Kč, resp. 1 898 tis. Kč splatných závazků pojistného na sociální a zdravotní zabezpečení.

Závazky ke spřízněným osobám (viz odstavec 20).

Účetní závěrka k 31. prosinci 2007

14. BANKOVNÍ ÚVĚRY

Rok		2007		2006	
Banka	Měna	Částka v tis. cizí měny	Částka v tis. Kč	Částka v tis. cizí měny	Částka v tis. Kč
<u>Bankovní úvěry</u>					
UniCredit Bank Czech Republic a.s.	CZK	-	543 036	-	602 971
UniCredit Bank Slovakia a.s.	SKK	-	-	310	248
EBRD	CZK	-	227 673	-	345 370
	EUR	17 478	465 276	11 019	302 955
European Investment Bank	CZK	-	1 885 088	-	600 000
	EUR	60 397	1 607 767	20 000	549 900
Landesbank Rheinland-Pfalz	EUR	85	2 266	500	13 756
Société Générale Bank & Trust Luxembourg	USD	52 457	948 320	18 080	377 438
KfW Bankengruppe	CZK	-	257 210	-	1 498 367
	EUR	156 844	4 175 181	251 460	5 407 895
	SKK	-	-	7 398	5 908
KfW Bankengruppe	EUR	-	-	39	1 083
Tatrabanka, a.s., Slovensko	SKK	57 480	45 512	123 225	98 405
Komerční banka, a.s.	EUR	60 769	1 617 679	25 732	707 496
	CZK	-	4 929 442	-	3 198 922
	SKK	107 794	85 350	29 870	23 853
Komerční banka Bratislava, a.s.	SKK	-	-	60 237	48 104
<u>Kontokorentní účty</u>					
UniCredit Bank Czech Republic a.s.	CZK	-	398	-	13 618
	EUR	0,3	9	13	366
Komerční banka, a.s.	EUR	3 286	87 468	3 635	99 938
	CZK	-	-	-	2 108
	SKK	-	-	-	-
Komerční banka Bratislava, a.s.	SKK	5 009	3 966	2 529	2 019
Celkem			16 881 641		13 900 721
Splátka v následujícím roce			-6 242 414		-6 700 009
Splátky v dalších letech			10 639 227		7 200 712

Účetní závěrka k 31. prosinci 2007

Náklady na úroky vztahující se k bankovním úvěrům a kontokorentním účtům za rok 2007 a 2006 činily 545 520 tis. Kč a 389 782 tis. Kč.

V roce 2005 byly uzavřeny s Evropskou investiční bankou (EIB) dvě úvěrové smlouvy na globální úvěrové linky v celkové výši 300 000 tis. Kč a 10 000 tis. EUR. V roce 2006 byly uzavřeny dodatečné úvěrové smlouvy v celkové výši 300 000 tis. Kč a 10 000 tis. EUR. V roce 2007 byly s EIB uzavřeny dvě nové úvěrové smlouvy, v celkové výši 130 000 tis. EUR s konečnou splatností v roce 2011.

V roce 2006 uzavřela společnost s bankou Société Générale Bank & Trust Luxembourg úvěrovou smlouvu na čerpání 600 000 tis. EUR, které je možno čerpat v EUR, USD, CZK, SKK a GBP. Konečná splatnost úvěru je v roce 2021.

V roce 2005 uzavřela společnost s EBRD dodatek k úvěrové smlouvě uzavřené v roce 2004, na základě kterého se úvěrový rámec zvyšuje na 30 000 tis. EUR. Úvěrová smlouva obsahuje některé zvláštní podmínky, zejména podmínky pro uzavírání leasingových smluv financovaných tímto úvěrem (předmět leasingové smlouvy, velikost leasingové smlouvy, velikost společnosti nájemce, jeho vlastnictví a podmínky týkající se koncentrace leasingového portfolia společnosti). K 31. 12. 2007, resp. k 31. 12. 2006 společnost tyto podmínky dodržovala.

Společnost v roce 2006 uzavřela s EBRD novou úvěrovou smlouvu na částku 10 000 tis. EUR nebo ekvivalent v českých korunách, prostřednictvím které bude financovat zařízení nových klientů, kteří sídlí v městech a vesnicích s počtem obyvatel nižším než 25 000. V roce 2006 ještě nebyl úvěr dle této smlouvy čerpán. V roce 2007 byl k této smlouvě uzavřen dodatek, který upravuje některé definice původní smlouvy. Konečná splatnost úvěru je v roce 2011.

S Komerční bankou, a.s. byl v roce 2006 uzavřen dodatek k rámcové smlouvě o poskytování finančních služeb na globální úvěrovou linku v celkové výši 5 029 000 tis. Kč, 72 000 tis. SKK a 36 000 tis. EUR. Kontokorentní úvěr do výše 300 000 tis. Kč lze čerpat v Kč a EUR. Dodatkem uzavřeným k rámcové smlouvě v roce 2007 byl změněn limit globální úvěrové linky v Komerční bance na 11 711 650 tis. Kč, 2 000 tis. EUR a 40 000 tis. SKK na období s konečnou splatností 31. 12. 2009. Úvěry poskytované na základě rámcové smlouvy jsou pravidelně prolongovány.

V roce 2007 uzavřela společnost s Tatrabankou, a.s. dodatek ke smlouvě o kontokorentním úvěru, kterou se zvyšuje úvěrový rámec na 230 000 tis. SKK (z toho 30 000 tis. SKK pro kontokorentní účet, 200 000 tis. SKK pro ostatní úvěry) s konečnou splatností v roce 2011.

Během roku 2007 byly s Komerční bankou Bratislava uzavřeny dva dodatky k rámcové úvěrové smlouvě. Prvním dodatkem byl úvěrový limit v rámcové smlouvě zvýšen na 74 000 tis. SKK a druhým dodatkem pak snížen na 20 000 tis. SKK s konečnou splatností v r. 2010.

Společnost k 31. 12. 2007, resp. 2006 dodržovala veškeré podmínky, které jí byly stanoveny uzavřenými úvěrovými smlouvami.

SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2007

Přehled splatnosti bankovních úvěrů a finančních výpomocí v tis. Kč:

	Bankovní úvěry	Kontokorentní účty	Celkem
2008	6 150 573	91 841	6 242 414
2009	3 913 874	-	3 913 874
2010	2 574 508	-	2 574 508
2011	3 461 165	-	3 461 165
2012	517 124	-	517 124
2013	171 114	-	171 114
2014 a dále	1 442	-	1 442

15. OSTATNÍ PASIVA

Výdaje příštích období a dohadné položky zahrnují především časové rozlišení úroků z přijatých úvěrů a pojistného předmětů leasingu a jsou účtovány do nákladů období roku 2007, resp. 2006. Výdaje příštích období a dohadné položky k nákupu investic a zboží jsou proučtovány oproti příslušným účtům aktiv.

Výnosy příštích období zahrnují časové rozlišení řádných a mimořádných leasingových splátek včetně postoupených leasingových smluv a jsou účtovány do výnosů období, do kterého časově a věcně přísluší.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2007

16. DAŇ Z PŘÍJMŮ

	2007	2006
	v tis. Kč	v tis. Kč
Zisk před zdaněním	318 983	321 716
Položky nezahmované do základu daně	-43 080	-22 537
Neodečitatelné náklady		
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy vč. rozdílu mezi zůstatkovými cenami	-263 984	-235 724
Tvorba opravných položek a rezerv	-6 620	13 960
Ostatní (např. náklady na reprezentaci)	22 406	24 046
Zdanitelný příjem	27 705	101 461
Odečet daňové ztráty	-	-70 926
Odečet darů	-	-50
Základ daně	27 705	30 485
Sazba daně z příjmu	24 %	24%
Splatná daň	6 650	7 400

Daňové přiznání za rok 2007 bude společnost podávat v červnu 2008. Dorovnání daně r. 2006 v celkové výši 582 tis. Kč je proúčtováno v roce 2007.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2007

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

Položky odložené daně	2007		2006	
	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku	-	-380 535	-	-406 509
Ostatní přechodné rozdíly:				
OP k pohledávkám	17 019	-	22 826	-
OP k dlouhodobému majetku	5 200	-	2 790	-
Daňová ztráta z minulých let	-	-	-	-
Oceňovací rozdíl z přecenění (viz odstavec 4 a 11)	-	-6 174	-	-17 154
Celkem	22 219	-386 709	25 616	-423 663
Netto		-364 490		-398 047

Společnost zaúčtovala v roce 2007, resp. 2006 odložený daňový závazek ve výši 364 490 tis. Kč, resp. 398 047 tis. Kč. Odložený daňový závazek k 31. 12. 2007, resp. k 31. 12. 2006 ve výši 6 174 tis. Kč, resp. 17 154 tis. Kč z titulu zajištění peněžních toků (viz odstavec 4 a 11) byl zaúčtován přímo oproti vlastním kapitálům.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2007

17. LEASING

Společnost má najatý dlouhodobý majetek, o kterém se neúčtuje na rozvahových účtech (viz odstavec 3h).

Majetek najatý společností formou finančního leasingu (tzn., že po uplynutí doby pronájmu nájemce majetek odkoupí) k 31. 12. 2007, resp. 2006 (v tis. Kč):

Popis	Termíny/ Podmínky	Součet splátek nájemného po celou dobu předpokláda- ného pronájmu	Skutečně uhrazené splátky nájemného z finančního pronájmu k 31. 12. 2007	Skutečně uhrazené splátky nájemného z finančního pronájmu k 31. 12. 2006	Rozpis částky budoucích plateb dle faktické doby splatnosti k 31. 12. 2007	
					Splatné do jednoho roku	Splatné po jednom roce
Osobní auta	36 měs.	15 657	12 372	13 701	2 767	518

18. VÝNOSY

Rozpis výnosů společnosti z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2007		2006	
	Česká republika a Slovensko	Zahraničí	Česká republika a Slovensko	Zahraničí
Leasing	7 934 182	-	7 260 979	-
Prodej majetku	252 900	18 893	249 525	15 051
Splátkový prodej	280 716	-	243 229	-
Úroky z úvěrů	88 122	2 376	33 535	413
Výnosy celkem	8 555 920	21 269	7 787 268	15 464

Účetní závěrka k 31. prosinci 2007

19. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2007	2006
	Celkový počet zaměstnanců	Celkový počet zaměstnanců
Průměrný počet zaměstnanců	97	94
Mzdy	69 888	65 567
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	25 205	24 150
Sociální náklady	3 021	2 141
Osobní náklady celkem	98 114	91 858

V roce 2007 a 2006 neobdrželi členové a bývalí členové statutárních a dozorčích orgánů žádné odměny.

Jednatelé společnosti jsou placeni přímo mateřskou společností a mzdové náklady jsou následně přefakturovány společnosti a náklady pak vykázány jako poskytnuté služby.

20. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

V roce 2007, resp. 2006 neobdrželi členové statutárních orgánů žádné půjčky, přiznané záruky a další výhody a nevlastní žádné podíly ve společnosti.

Společnost využívá služeb mateřské společnosti jako běžnou součást obchodní činnosti podniku. V roce 2007, resp. 2006 činily náklady na tyto služby 23 183 tis. Kč, resp. 24 325 tis. Kč. K 31. 12. 2007, resp. 2006 dosáhly krátkodobé závazky vůči mateřské společnosti 12 987 tis. Kč, resp. 20 683 tis. Kč.

Společnost v roce 2006 nakoupila 42 670 ks amortizovaných hypotečních zástavních listů (EUR) emitovaných Komerční bankou a.s. s pevným úrokovým výnosem a s konečnou splatností v roce 2016 v roce 2007 nakoupila 466 amortizovaných dluhopisů emitovaných Komerční bankou, a.s. s pevným úrokovým výnosem a splatností v roce 2017 (viz odstavec 20).

Účetní závěrka k 31. prosinci 2007

Cenné papíry jsou klasifikovány jako držené do splatnosti a jsou oceněny k 31. 12. 2007 kurzem ČNB.

	Zůstatek k 31. 12. 2006	Přírůsty	Úbytky	Přecenění	Zůstatek k 31. 12. 2007
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly od KB	1 187 716	479 293	132 552	-32 876	1 501 581

Nákup předmětů leasingu je financován především půjčkami a úvěry od spřízněných osob. Výše těchto půjček a úvěrů k 31. 12. 2007, resp. 2006 je následující:

Banka	Měna	2007		2006	
		Částka v tis. cizí měny	Částka v tis. Kč	Částka v tis. cizí měny	Částka v tis. Kč
Société Générale Bank & Trust					
Luxembourg	USD	52 457	948 320	18 080	377 438
	CZK	-	257 210	-	1 498 367
	EUR	156 844	4 175 181	251 460	5 407 895
	SKK	-	-	7 398	5 908
Komerční banka, a.s.	EUR	60 769	1 617 679	25 732	707 496
	CZK	-	4 929 442	-	3 198 922
	SKK	107 794	85 350	29 870	23 853
Komerční banka Bratislava, a.s.	SKK	-	-	60 237	48 105

Kontokorentní účty

Banka	Měna	2007		2006	
		Částka v tis. cizí měny	Částka v tis. Kč	Částka v tis. cizí měny	Částka v tis. Kč
Komerční banka, a.s.	EUR	3 286	87 468	3 635	99 938
	CZK	-	-	-	2 108
	SKK	-	-	-	-
Komerční banka Bratislava, a.s.	SKK	5 009	3 966	2 529	2 019

Účetní závěrka k 31. prosinci 2007

Společnost pronajímá osobní automobily od spřízněné společnosti ALD Automotive s.r.o. Celkové náklady spojené s tímto pronájmem činí v roce 2007, resp. 2006 9 593 tis. Kč (z toho operativní leasing 2 403 tis. Kč), resp. 7 900 tis. Kč (z toho operativní leasing 132 tis. Kč). Celková výše budoucích leasingových závazků (viz odstavec 17). V nákladech příštích období je v roce 2007, resp. v roce 2006 proučtována částka ve výši 3 586 tis. Kč, resp. 2 204 tis. Kč.

Za zprostředkování leasingových obchodů byly Komerční bance v roce 2007, resp. 2006 vyplaceny provize v celkové výši 11 596 tis. Kč, resp. 7 549 tis. Kč, které byly proučtovány do nákladů. V nákladech příštích období je v roce 2007, resp. 2006 proučtována částka ve výši 47 tis. Kč, resp. 391 tis. Kč.

Společnost v roce 2007, resp. 2006 nakoupila od společnosti ECS International Czech Republic, s.r.o. majetek v celkové výši 98 741 tis. Kč, resp. 22 628 tis. Kč, který prostřednictvím operativního leasingu pronajala svým klientům. Jedním z nich byla i Komerční banka, a.s., které byl v roce 2007, resp. 2006 pronajat formou operativního leasingu soubor hardwaru v celkové výši 41 703 tis. Kč, resp. 0 Kč. Do výnosů společnosti bylo z této transakce v roce 2007, resp. 2006 proučtováno 3 750 tis. Kč, resp. 0 tis. Kč.

21. ČASOVÝ ROZPIS BUDOUCÍCH POHLEDÁVEK A LEASINGU

Rozpis splatnosti budoucích splátek z leasingu bez DPH podle nyní platných leasingových smluv je následující (v tis. Kč):

	Zůstatek k 31. 12. 2006	Zůstatek k 31. 12. 2007
Splatnost do jednoho roku	5 435 691	6 066 912
Splatnost delší než jeden rok	7 870 700	9 245 318
Celkem	13 306 391	15 312 230

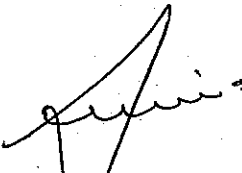


22. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (VIZ PŘÍLOHA 1)

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou. Společnost nebrala v úvahu žádné peněžní ekvivalenty.

SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2007

23. **PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU (VIZ ODSTAVEC 11)**


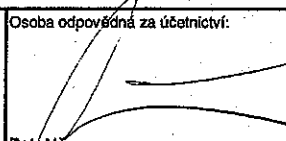

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno, podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno, podpis):
31. 3. 2008	 Reinhold Knödl	 Petr Němec	 Milena Veselá

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Příloha č. 1

k 31. 12. 2007

		Stav v běžném období	Stav v minulém období 2006
Peněžní toky z provozní činnosti			
Z.	Výsledek hospodaření za běžnou činnost bez zdanění (+/-)	318 983	321 716
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	7 612 298	6 999 943
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv, pohledávek a opravné položky k nabytému majetku	7 249 066	6 634 300
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek	- 9 641	17 595
A. 1. 3.	Změna stavu rezerv		780
A. 1. 4.	Kurzové rozdíly	- 96 675	
A. 1. 5.	(Zisk) / ztráta z prodeje stálých aktiv	15 409	- 8 296
A. 1. 6.	Úrokové náklady a výnosy	454 139	355 564
A. 1. 7.	Ostatní nepeněžní operace (např. přecenění na reálnou hodnotu do HV, přijaté dividendy)		
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu, placenými úroky a mimořádnými položkami	7 931 281	7 321 659
A. 2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	- 837 291	- 727 514
A. 2. 1.	Změna stavu zásob	- 58 748	36 586
A. 2. 2.	Změna stavu obchodních pohledávek	- 190 644	- 92 299
A. 2. 3.	Změna stavu ostatních pohledávek a přechodných účtů aktiv	-1 064 875	- 680 833
A. 2. 4.	Změna stavu obchodních závazků	350 043	- 8 410
A. 2. 5.	Změna stavu ostatních závazků, krátkodobých úvěrů a přechodných účtů pasiv	126 933	17 442
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, placenými úroky a mimořádnými položkami	7 093 990	6 594 145
A. 3. 1.	Placené úroky	- 540 293	- 385 808
A. 4. 1.	Placené daně	- 5 856	- 7 400
A. 5. 1.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými položkami		
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	6 547 841	6 200 937
Peněžní toky z investiční činnosti			
B. 1. 1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	-9 824 598	-9 813 129
B. 2. 1.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	271 793	264 576
B. 3. 1.	Poskytnuté půjčky a úvěry		
B. 4. 1.	Přijaté úroky	87 888	32 103
B. 5. 1.	Přijaté dividendy		
B ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-9 464 917	-9 516 450
Peněžní toky z finanční činnosti			
C. 1.	Změna stavu dlouhodobých závazků a dlouhodobých, příp. krátkodobých, úvěrů	3 156 607	3 296 993
C. 2. 1.	Dopady změn základního kapitálu na peněžní prostředky		
C. 2. 2.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku		
C. 2. 3.	Dopad ostatních změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	300 000	
C ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	3 456 607	3 296 993
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	539 581	-18 520
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	9 731	28 251
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	649 262	9 731

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu:	Osoba odpovědná za účetnictví:	Osoba odpovědná za účetní závěrku:
31. 3. 2008	 Reinhold Knödl	 Petr Němec	 Milena Veselá tel. +420 224 990 540

Zpráva o vztazích

společnosti SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o.

**k propojeným osobám/podnikům v obchodním roce 2007
(zpráva o vztazích)**

podle § 66a odst. 9 ObchZ

1. Povinnost vypracovat zprávu o vztazích k propojeným osobám/podnikům (zpráva o vztazích)

Obchodní podíly na společnosti SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. v obchodním roce vlastnil následující společník:

	Podíly v %
GEFA Leasing GmbH	0,01
SG Equipment Finance International GmbH	99,99

Tím je podle § 66a odst. 3 ObchZ dán poměr závislosti mezi SG Equipment Finance International GmbH jako ovládající osobou/podnikem a společností SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. jako ovládaným podnikem. Podle § 66a odst. 9 ObchZ je řídicí orgán závislé společnosti povinen vypracovat písemnou zprávu o vztazích k ovládající osobě/podniku a ke všem ostatním osobám/podnikům ovládaným stejným ovládajícím podnikem (propojeným osobám/podnikům).

2. Přehled propojených osob/podniků

Společnost SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. patří do skupiny koncernových podniků Société Générale. Tím jsou všechny podniky patřící do skupiny Société Générale propojenými podniky společnosti SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o.

3. Seznam všech smluv s propojenými osobami/podniky uzavřených v posledním zúčtovacím období

V roce 2007 byly uzavřeny dodatky o poskytování služeb se společností Essox s.r.o. a se společností ALD jednotlivé leasingové smlouvy na operativní leasing.

S Komerční bankou a.s. bylo v roce 2007 uzavřeno 10 dodatků k Rámcové smlouvě o poskytování finančních služeb. Na základě těchto dodatků byly upraveny definice a navýšena globální úvěrová linka na

- a) 11 711 650 tis. Kč
- b) 2 000 tis. EUR
- c) 40 000 tis. SKK

S Komerční bankou Bratislava, a.s. byly v roce 2007 uzavřeny 2 dodatky k Rámcové smlouvě o poskytování služeb, na základě kterých byla původní globální úvěrová linka ve výši 74 000 tis. SKK snížena na 20 000 tis. SKK.

4. Seznam všech smluv platných k 31. 12. 2007 s propojenými osobami/podniky , které byly uzavřeny v předchozích zúčtovacích obdobích

Propojená osoba/podnik	Název smlouvy
GEFA Leasing GmbH	Manažerská smlouva o poskytování poradenských služeb
SG EQUIPMENT FINANCE SA	Smlouva o poskytnutí služeb

Předmětem poskytování služeb je zejména management, obchodní strategie a plánování, finanční a účetní poradenství. Vyúčtování se provádí na základě stanovených paušálních honorářů ve výši tržních cen.

Propojená osoba/podnik	Předmět smlouvy
ALD Automotive s. r. o.	Finanční leasing , Operativní leasing, Car fleet management
ALD Automotive s. r. o.	Finanční leasing , Operativní leasing, Car fleet management
ALD Automotive s.r.o.	Dohoda o spolupráci – zprostředkování leasingových obchodů
Komerční banka, a.s.	Dohoda o spolupráci – zprostředkování leasingových obchodů
Komerční banka a.s.	Master Guarantee Agreement,
Komerční banka a.s.	Smlouva o obstarávání koupě nebo prodeje cenných papírů
Komerční banka a.s.	Dohoda o poskytování cash-poolingu reálného jednostranného v CZK
Komerční banka a.s.	Dohoda o poskytování cash-poolingu reálného jednostranného v EUR
Komerční banka a.s.	Dohoda o stanovení individuálních cen
ESSO X	Smlouva o poskytování služeb

5. Celková výše půjček a úvěrů k 31. 12. 2007, které byly poskytnuty propojenými osobami/podniky

Propojená osoba/podnik	Úvěr (tis. Kč)	Podíl na celkových úvěrech k 31. 12. 2007 (%)
Komerční banka, a.s.	6 719 939	39,81
Société Générale Bank & Trust Luxembourg	5 380 711	31,87
Komerční banka Bratislava, a.s.	3 966	0,02

6. Další právní úkony v zájmu propojených osob/podniků

Nebyly provedeny žádné další právní úkony v zájmu nebo na popud propojených osob/podniků.

7. Další (nerealizovaná) opatření v zájmu nebo na popud propojených osob/podniků

Neexistují žádná další opatření, která byla přijata (nebyla realizována) v zájmu nebo na popud propojených osob/podniků.

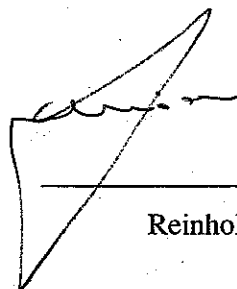
8. Posouzení přiměřenosti plnění a protiplnění z uskutečněných právních úkonů v zájmu nebo na popud propojených osob/podniků

Z právních úkonů uskutečněných s propojenými osobami/podniky nebo v zájmu či na popud propojených osob/podniků (viz bod 3 a 4) nevznikla společnosti žádná újma.

9. Závěrečné prohlášení

Údaje uvedené v této zprávě jsou podle našeho nejlepšího vědomí a svědomí úplné a obsahují všechny údaje podle § 66a odst. 9 ObchZ.

Praha, dne 31. 3. 2008



Reinhold Knödl